DATA 4 ITALY S.r.l.
COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO IN VIA REISS ROMOLI, COMUNE DI SETTIMO MILANESE

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' alternativa al Permesso di Costruire PER INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO DESTINATO A DATA CENTER DENOMINATO "DC06"

VARIANTE ALLA SCIA ALTERNATIVA AL PDC Prot. 15615 del 03/06/2020

Milano, ottobre 2020

RELAZIONE

La variante in oggetto riporta modifiche progettuali rispetto al progetto approvato con SCIA alternativa al Permesso di Costruire presentata in data 03/06/2020 (Prot. n. 15615).

Per quanto riguarda l'involucro dell'edificio, emergono le seguenti modifiche:

- chiusura di n. 2 finestre a tutta altezza a piano terra sul prospetto nord;
- traslazione della scala metallica esterna di collegamento al piano primo;
- chiusura del volume che si crea al di sotto dello sbarco della scala esterna con pannelli esterni del tipo già previsto per le facciate e un grigliato dotato di serramenti apribili di ispezione;
- spostamento dell'ingresso alla zona tecnica dell'edificio sul prospetto sud;
- creazione di una pensilina e di due pareti grigliate a protezione del suddetto varco;
- aggiunta di una cortina in GFRC al di sopra dei pannelli di facciata del locale gruppi elettrogeni a protezione di impianti retrostanti.

Per quanto riguarda l'organizzazione interna si evidenziano le seguenti modifiche:

- riduzione del locale guardiania;
- traslazione del locale operatore piano terra lato nord (conseguente al punto precedente);
- rimozione dei due locali spogliatoi piano terra lato nord e conseguente ridisegno dei due locali magazzino;

Garretti Associati Srl
Via Trieste 9
20146 Milano
ITALIA

T +39 02 4306 931
F +39 02 4801 7051
info@garrettiassociati.it
www.garrettiassociati.it

p.iva 13231890156
cap.soc. 30.000 €
r.e.a. 1632309
reg. imp. 13231890156

- modifica della dimensione dei serramenti di accesso alle sale dati e al corridoio a separazione di queste;
- creazione di una parete all'interno delle due sale dati;
- modifica della dimensione del filtro fumo del locale gruppi elettrogeni;
- spostamento dei locali operatore e addolcitori piano terra lato sud nel nuovo volume creato al di sotto dello sbarco della scala esterna;
- ridisegno del filtro di accesso all'area tecnica dell'edificio, piano terra lato sud;
- aggiunta di una controparete nel corridoio antistante gli uffici al piano primo;
- rimozione del locale cucina previsto a piano primo;
- modifica del camminamento previsto sulla copertura delle sale dati;
- modifica delle dimensioni delle macchine frigo posizionate sulla copertura delle sale dati;
- spostamento della scala metallica di collegamento tra copertura sale dati e copertura locali tecnici;
- ridisegno della piccola scala interna a collegamento tra piano primo locali tecnici e copertura sale dati;
- modifica della larghezza dei locali tecnici a piano primo;
- spostamento della porta di accesso alla copertura dei locali gruppi elettrogeni;
- ridisegno dei locali tecnici a fianco dell'ingresso al piano primo lato ovest dell'edificio;
- riduzione delle dimensioni della porta di accesso al piano primo;
- riduzione dello spessore della parete che delimita il vano tecnico lato sud piano primo;
- Aumento della SL:
  SL SCIA alternativa al PdC Prot. 15615 del 03/06/2020: *3.684,47 mq*
  SL di progetto: *3.762,81 mq*
  SL in aggiunta: *78,34 mq*
- Aumento della superficie coperta:
  SC SCIA alternativa al PdC Prot. 15615 del 03/06/2020: *3.274,22 mq*
  SC di progetto: *3.315,70 mq*
  SC in aggiunta: *41,48 mq*

Fatta eccezione per le modifiche sopra elencate, il progetto architettonico relativo al DC06 già presentato resta invariato.

Arch. **Paolo Garretti**

Olivier Micheli
((Amministratore delegato di DATA 4 ITALY s.r.l.)

DATA 4 ITALY s.r.l.
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967